

### Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) Zarząd Powiatu w Pułtusku podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym (uchwała Nr 216/2025 Zarządu Powiatu w Pułtusku z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości, położonej w obrębie 9 miasta Pułtusk, stanowiącej własność Powiatu Pułtuskiego):

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości                                   | Powierzchnia           | Nr KW               | Opis nieruchomości                                                                       | Przeznaczenie przedmiotu umowy i sposób zagospodarowania przedmiotu umowy | Okres dzierżawy | Termin zagospodarowania          | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat                                                                           | Termin wnoszenia opłat                                                                               | Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia                         |
|-----|------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Pułtusk<br>obręb 9<br>działka nr 26/15<br>działka nr 26/16 | 0,0057 ha<br>0,0026 ha | OS1U/000098<br>69/8 | Nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako tereny mieszkaniowe | - Teren dróg publicznych<br>zajęty pod ogrodzenie posesji<br>- Dzierżawa  | Do 3 lat        | Od dnia zawarcia umowy dzierżawy | Czynsz roczny 196 zł + VAT wg stawki obowiązującej w danym roku (za 2025 rok w kwocie proporcjonalnej do czasu trwania umowy dzierżawy) | Za 2025 rok w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, w następujących latach do 31 marca każdego roku | Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 20.05.2025 r. do dnia 10.06.2025 r. poprzez wywieszenie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pułtusku przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, a także zamieszczenie wykazu na stronach internetowych urzędu ([www.powiatpulanski.pl](http://www.powiatpulanski.pl) oraz BIP), a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Pułtusk, 15.05.2025 r.

Sporządziła: Aleksandra Kazimierczak

STAROSTA

Jan Zalewski

WICESTAROSTA

Emilia Agata Gąsecka