

## UZASADNIENIE

### **w sprawie zrzeczenia się w całości odszkodowania za nieruchomości stanowiące dotychczas własność Powiatu Pułtuskiego, które stały się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa**

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie Delegatura w Ciechanowie pismem z dnia 18 października 2023 r. znak: SPN-C.7570.3.1.2023 zwrócił się z prośbą m.in. o zajęcie stanowiska odnośnie ewentualnego zrzeczenia się odszkodowania za prawo własności nieruchomości stanowiących dotychczas własność Powiatu Pułtuskiego, które na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 167/SPEC/2023 znak: WI-I.7820.1.3.2022.LK o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy Pułtuska w ciągu drogi krajowej nr 61 – odcinek dwujezdniowy od km 0+337,13 do km 15+169,61 oraz jednojezdniowy od km 0+000,00 do 1+498,52”, stały się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa.

Odszkodowanie za nieruchomości przejęte z mocy prawa na realizację inwestycji drogowej przysługuje dotychczasowym właścicielom, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe (art. 12 ust. 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Natomiast w art. 12 ust. 7 ww. ustawy, zostało unormowane uprawnienie, w tym przesłanki – do zrzeczenia się odszkodowania. Zgodnie z postanowieniem tego przepisu, jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy Skarb Państwa albo jednostka samorządu terytorialnego mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za nieruchomości, o których mowa w ust. 4, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie to składa się do organu, o którym mowa w ust. 4a (w niniejszym przypadku oświadczenie składa się do Wojewody Mazowieckiego).

Mając na uwadze szeroko rozumiany interes społeczny i gospodarczy, polegający na poprawie bezpieczeństwa użytkowników drogi krajowej, zapewnieniu płynności ruchu drogowego na terenie Powiatu Pułtuskiego, w skutek realizacji ww. inwestycji drogowej – zasadnym jest zrzeczenie się odszkodowania za prawo własności nieruchomości objętych niniejszą uchwałą.

**STAROSTA**  
**Jan Zalewski**

Sporządziła: Aleksandra Kazmierczak

**Dyrektor**  
Wydziału Geodezji i Gosp. Nieruchomościami  
**mgr inż. Ireneusz Szołtka**