

UMOWA UŻYCZENIA Nr 199./2020

zawarta w dniu 18.11. 2020 r. w Pułtuskum pomiędzy:

Powiatem Pułtuskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pułtuskum (ul. Marii Skłodowskiej – Curie 11, 06-100 Pułtusk), w imieniu którego działają:

- Starosta Pułtuski – Jan Zalewski
- Wicestarosta Pułtuski – Beata Jóźwiak,

zwanym dalej „Użyczającym”,

a Gminą Pokrzywnica (al. Jana Pawła II 1, 06-121 Pokrzywnica), w imieniu której działa:

- Wójt Gminy Pokrzywnica – Adam Dariusz Rachuba,

zwanym dalej „Biorącym w użyczenie”.

§ 1.

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka nr ewidencyjny 208 o pow. 2,1095 ha, położonej w obrębie Dzbanice gmina Pokrzywnica. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Pułtuskum prowadzi księgę wieczystą nr OS1U/00044042/2.

§ 2.

1. Przedmiotem użyczenia jest część nieruchomości oznaczonej jako działka nr ewid. 208 położona w obrębie Dzbanice gmina Pokrzywnica, według załącznika graficznego do niniejszej umowy.
2. Użyczający wyraża zgodę Biorącemu w użyczenie na podejmowanie na użyczonym terenie działań związanych z realizacją inwestycji, tj. przebudową drogi gminnej.

§ 3.

Biorący w użyczenie przyjmuje przedmiot umowy do używania, na czas określony, tj. od dnia jej zawarcia na okres 12 miesięcy, o ile strony wspólnie nie uzgodnią innego terminu wygaśnięcia umowy.

§ 4.

1. Biorący w użyczenie ma prawo do dysponowania częścią nieruchomości objętej niniejszą umową na cele budowlane.
2. Biorący w użyczenie jest zobowiązany do uwzględnienia w realizacji inwestycji nanieśnięć już istniejących oraz planowanych w terenie, które należy wkomponować w planowane zagospodarowanie.
3. Po zakończeniu realizacji działań wymienionych w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, Biorący w użyczenie zobowiązuje się zwrócić Użyczającemu przedmiot użyczenia bez wezwań.
4. Z dniem dokonania zwrotu przedmiotu użyczenia, Biorący w użyczenie niniejszymi zrzeka się wszelkich roszczeń o zwrot poniesionych przez siebie nakładów i kosztów związanych z realizacją przedsięwzięcia wymienionego w § 2 ust. 2 niniejszej Umowy.
5. Umowa nie rodzi po stronie Użyczającego żadnych zobowiązań w zakresie i w związku z realizacją inwestycji (z wyjątkiem obowiązku użyczenia terenu na zasadach wskazanych w niniejszej umowie), a Biorącemu w użyczenie nie przysługują wobec Użyczającego jakiegokolwiek roszczenia dotyczące realizacji inwestycji. Umowa w szczególności nie stanowi jakiegokolwiek

porozumienia lub umowy z zakresu partnerstwa publiczno-prywatnego w rozumieniu ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prawnym.

§ 5.

Biorący w użyczenie zobowiązuje się, że będzie używać przedmiot użyczenia zgodnie z jego przeznaczeniem określonym w § 2 ust. 2 niniejszej Umowy.

§ 6.

Biorący w użyczenie ponosi odpowiedzialność materialną i cywilną za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim, powstałe w związku z realizacją zadań wymienionych w § 2 ust. 2 niniejszej Umowy.

§ 7.

1. Z dniem wykonania przez Biorącego w użyczenie wszelkich prac zgodnych z dokumentacją powykonawczą oraz podpisaniem przez Strony protokołu przejęcia przez Użyczającego nakładów na terenie oraz terenu, Biorący w użyczenie, bez dodatkowego oświadczenia przenosi nieodpłatnie na rzecz Użyczającego wszelkie poniesione w ramach Umowy nakłady, a Użyczający zwalnia Biorącego w użyczenie od wszelkich kosztów związanych z dalszą eksploatacją nakładów (np. koszty konserwacji, koszty oświetlenia itp.).
2. Biorący w użyczenie przeniesie na rzecz użyczającego uprawnienia gwarancji i rękojmi udzielone przez Wykonawców.

§ 8.

Strony mogą wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

§ 9.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10.

1. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego.

Użyczający

STAROSTA WICESTAROSTA

Jan Zalewski

Beata Józwiak

Biorący w użyczenie

WÓJT

mgr inż. Adam Dariusz Rachuba

GINA POKRZYWNICA
al. Jana Pawła II 1
06-121 Pokrzywnica
powiat pułtuski, woj. mazowieckie
REGON 130378367, NIP 568 152 46 51

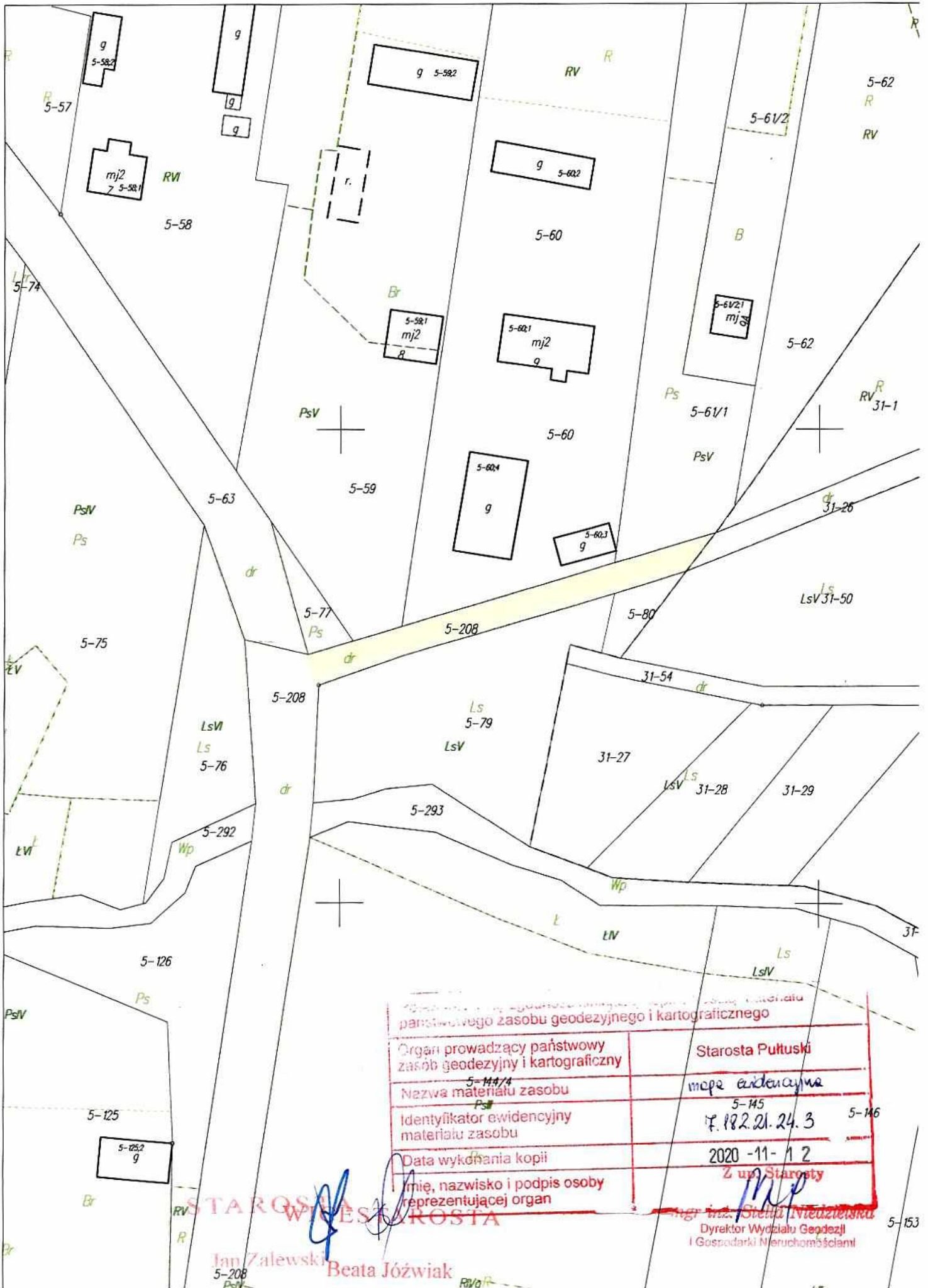
sprawdz. 
RADCA PRAWNY
Jan Zalewski
Nr WA-5444

DO CELÓW SŁUŻBOWYCH

Wycinek mapy ewidencyjnej

Skala 1:1000

Gmina : Pokrzywnica , Obręb : Dzbanice



Wycinek mapy ewidencyjnej, zapisany w zbiorze materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

| | |
|--|---|
| Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | Starosta Pułtowski |
| Nazwa materiału zasobu | mapa ewidencyjna |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu | 5-145 F. 182.21.24.3 |
| Data wykonania kopii | 2020 -11- 12 |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ | Z up. Starosta mgr inż. Sienka Niedzielska |

Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

STAROSTA WIEŚ STAROSTA

Jan Zalewski
Beata Józwiak

mgr inż. Sienka Niedzielska
Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami