

**Protokół Nr 101/2012**  
**posiedzenia Zarządu Powiatu w Pułtusk**  
**w dniu 7 listopada 2012r.**

1.Lista obecności i porządek posiedzenia stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego protokołu.

2.Posiedzeniu przewodniczył Starosta Pułtusk – Edward Marek Wroniewski.

3.Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 12.00

**1.Informacja Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Ołdakach nt. dzierżawy gruntów rolnych.**

Zarząd Powiatu przyjął informację Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Ołdakach nt. przetargu ofertowego na dzierżawę działek rolnych położonych w Ołdakach na działkach ewidencyjnych nr 26/1, 30/8, 45/3, będących w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Ołdakach.

W postępowaniu wpłynęło 3 oferty. W dniu 29.10.2012 r. uczestnik postępowania Marcin Niedbała zam. Ołdaki Gmina Gzy złożył oświadczenie, w którym wycofał swoją ofertę. Pozostałe oferty spełniły warunki udziału w postępowaniu.

Najkorzystniejszą ofertą złożył p. Wojciech Żukowski zam. Nowe Skaszewo Gm. Gzy proponując następujące stawki:

- działki rolne o pow. 11,63 ha -1200 zł/ha stawki rocznej czynszu dzierżawnego
- działki rolne o pow. 9,11 ha - 1300 zł/ha stawki rocznej czynszu dzierżawnego
- działki rolne o pow. 5,06 ha - 1300 zł/ha stawki rocznej czynszu dzierżawnego

Zarząd Powiatu zapoznał się z wnioskiem przedstawionym przez Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Ołdakach dot. przedłużenia umowy najmu lokalu na 2013r. Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „Pomocna Dłoń”.

Ze względu na fakt, iż w marcu 2013r. upływa trzyletni okres najmu lokalu, Zarząd Powiatu zwrócił się do Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Ołdakach o przygotowanie stosownego projektu uchwały w sprawie najmu lokalu, który zostanie skierowany na posiedzenie Rady Powiatu.

**2.Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej, dla nauczyciela kontraktowego zatrudnionego w szkole Powiatu Pułtuskiego, który złożył wniosek o podjęcie postępowania o awans na stopień nauczyciela mianowanego.**

Zarząd Powiatu podjął Uchwałę nr 279/2012 w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej, dla nauczyciela kontraktowego zatrudnionego w szkole Powiatu Pułtuskiego, który złożył wniosek o podjęcie postępowania o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Ponadto dla każdego z ekspertów uczestniczącego w pracach Komisji Egzaminacyjnej Zarząd Powiatu ustalił wynagrodzenie w wysokości 180zł brutto.

**3.Zatwierdzenie Aneksu Nr 2 do organizacji Liceum Ogólnokształcącego im. Piotra Skargi w Pułtusku w roku szkolnym 2012/2013.**

Zarząd Powiatu zatwierdził Aneks Nr 2 do organizacji Liceum Ogólnokształcącego im. Piotra Skargi w Pułtusku w roku szkolnym 2012/2013. Aneks stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Nowego przydziału godzin dokonano ze względu na zwiększenie o 8 godzin tygodniowo liczby godzin na zajęcia fakultatywne klas maturalnych, w okresie od 5 listopada 2012r. do 26 kwietnia 2013r..

**4.Zatwierdzenie wyników postępowania przetargowego pn.: "Opracowanie dokumentacji geodezyjnej w celu podziału działki"**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Opracowanie dokumentacji geodezyjnej w celu podziału działki” wpłynęło 4 oferty.

Zamawiający wykluczył jednego Wykonawcę - Usługi Geodezyjne mgr inż. Kazimierz Król, ul. Mickiewicza 36, 06-100 Pułtusk (oferta nr 2), ponieważ Wykonawca nie załączył do oferty dokumentu potwierdzającego należyte wykonanie usługi. Pismem z dnia 29.10.2012r. Zamawiający wezwał Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów. Do dnia wyznaczonego na uzupełnienie dokumentów tj. do 02.11.2012r. do godz. 12.00 wymagane dokumenty nie wpłynęły do Zamawiającego. Na podstawie art. 24 ust. 4 PZP wykonawca uznał ofertę za odrzuconą.

Oferty niepodlegające odrzuceniu w postępowaniu to:

<i>Numer oferty</i>	<i>Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy</i>	<i>Liczba punktów w kryterium: CENA</i>	<i>RAZEM</i>
1	GEOPOMIAR Zbigniew Żmijewski Skurpie 16, 13-206 Płońnica	72,59	72,59
3	Karolina Załęska „FiziGeo”Przedsiębiorstwo Usług ul. Witosa 63B/34, 06-400 Ciechanów	71,43	71,43
4	Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych GEODEZJA B. Czajka, W. Geryszewski, B. Stankiewicz ul. Batalionów Chłopskich 17a/17, 06-400 Ciechanów	100	100

Oferta, która jest najkorzystniejsza na podstawie ustalonego kryterium ceny i uzyskała maksymalną ilość punktów tj. 100, to oferta nr 4 złożona przez Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych GEODEZJA B. Czajka, W. Geryszewski, B. Stankiewicz ul. Batalionów Chłopskich 17a/17, 06-400 Ciechanów. Cena brutto wybranej oferty wynosi: 2.500,00 zł brutto.

Komisja przetargowa wnioskuje o wybór ww. oferty.

Zarząd Powiatu akceptował wniosek Komisji.

#### **5.Omówienie spraw związanych z funkcjonowaniem SPZOZ w Pułtusku.**

Sprawa sposobu zagospodarowania nieruchomości obecnego szpitala dot. działki nr 108/1 przeznaczonej pod lądowisko.

Zgodnie z art. 136 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami,

nieruchomość wywłaszczona nie może być użyta na cel inny niż określony w decyzji o wywłaszczeniu, z uwzględnieniem art. 137, chyba że poprzedni właściciel lub jego spadkobierca nie złożą wniosku o zwrot tej nieruchomości. W razie powzięcia zamiaru użycia wywłaszczonej nieruchomości lub jej części na inny cel niż określony w decyzji o wywłaszczeniu, właściwy organ zawiadamia poprzedniego właściciela lub jego spadkobiercę o tym zamiarze, informując równocześnie o możliwości zwrotu wywłaszczonej nieruchomości

Działka nr 108/1 przeznaczona pod lądowisko, została wywłaszczona na rzecz Skarbu Państwa na podstawie decyzji z dnia 27 września 1985r. W decyzji jest określone, że jest to wywłaszczenie pod budowę szpitala Miejskiego w Pułtusku. Odszkodowanie za ww. nieruchomość zostało orzeczone decyzją z dnia 10 marca 1986r.

Zgodnie z art. 140 ust. 2 cyt. ustawy, „Odszkodowanie pieniężne podlega waloryzacji, z tym że jego wysokość po waloryzacji, z zastrzeżeniem art. 217 ust. 2, nie może być wyższa niż wartość rynkowa nieruchomości w dniu zwrotu, a jeżeli ze względu na rodzaj nieruchomości nie można określić jej wartości rynkowej, nie może być wyższa niż jej wartość odtworzeniowa”. Zgodnie z art. 140 ust. 4 Przy określaniu wartości nieruchomości przyjmuje się stan nieruchomości z dnia wywłaszczenia oraz stan nieruchomości z dnia zwrotu. Nie uwzględnia się skutków wynikających ze zmiany przeznaczenia w planie miejscowym i zmian w otoczeniu nieruchomości.

Art. 217 ust. 2 cyt. ustawy brzmi „Osoby, które zostały pozbawione własności nieruchomości w wyniku wywłaszczenia dokonanego przed dniem 5 grudnia 1990r., w razie zwrotu tych nieruchomości, zwracają odszkodowanie zwaloryzowane, w wysokości nie większej niż 50 % aktualnej wartości tych nieruchomości.”.

Wobec wyżej przytoczonych przepisów, biorąc pod uwagę, że zwrotowi przysługiwałoby ok. 49 arów, zwaloryzowana kwota wynosi ok. 37.000zł. Natomiast odszkodowanie, zgodnie z art. 217 ust. 2 zostałoby pomniejszone do kwoty ok. 10.000zł.

W związku z tym należy stwierdzić, że przeznaczenie nieruchomości na cel inny niż wskazany w decyzji wywłaszczeniowej, tj. budowa szpitala miejskiego w Pułtusku,

powoduje konieczność jej zwrotu za kwotę niewspółmiernie niższą do wartości nieruchomości.

*Zarząd Powiatu uznał za niecelowe działanie związane ze zmianą przeznaczenia działki nr 108/1.*

Natomiast na podstawie informacji przekazanych przez Wydział Budownictwa i Architektury wynika, że można wyodrębnić samodzielne lokale w części K oraz w części B na potrzeby szpitala pod warunkiem dostosowania pomieszczeń do odpowiednich przepisów w zależności od prowadzonej działalności.

Można również wyodrębnić budynek D w całości do innego zagospodarowania niż szpital, pod warunkiem uzyskania odpowiednich zgód i opinii zależnych od rodzaju prowadzonej działalności.

Ewentualne powierzchnie do wykorzystania:

Budynek B – 3.425m<sup>2</sup>

Budynek K – 1.341m<sup>2</sup>

Budynek D – 1.832m<sup>2</sup>

Zarząd zapoznał się z informacją oraz postanowił, że ww. sprawa będzie przedmiotem kolejnych posiedzeń Zarządu.

p.o.Dyrektora SPZOZ p. P. Karankowski przedstawił informację nt. funkcjonowania szpitala.

Poinformował, że w dniu 31 października 2012r. w godzinach popołudniowych dyrekcja szpitala podjęła decyzję o zawieszeniu działalności oddziału Pediatrii, jednocześnie zwracając się z pisemną prośbą do Wojewody Mazowieckiego o wyrażenie zgody na czasowe zawieszenie działalności oddziału.

Powyższe zostało spowodowane tym, że w dniu 30 października 2012r. Ordynator Oddziału Pediatrii telefonicznie poinformowała Dział Kadr i Szkoleń, że przebywa na zwolnieniu lekarskim do 14 listopada 2012r. Drugi lekarz zatrudniony w Oddziale Pediatrii, w dniu 31 października 2012r. poinformował Dział Kadr i Szkoleń, że również ma zwolnienie lekarskie od 31 października do 4 listopada 2012r. W związku z absencją chorobową lekarzy i brakiem lekarzy z drugim stopniem

specjalizacji - pediatrii, nie było możliwości zabezpieczenia ciągłości opieki na tym oddziale. Po uzgodnieniu z Dyrektorami okolicznych Szpitali w Wyszkowie i Makowie Maz. dzieci przebywające w Oddziale Pediatrycznym SPZOZ w Pułtusku, które wymagały dalszej hospitalizacji, zostały przewiezione transportem medycznym do ww. placówek.

Obecnie dykcja szpitala prowadzi rozmowy ze specjalistami w dziedzinie pediatrii celem szybkiego wznowienia pracy oddziału pediatrii.

Oдноśnie pracy pozostałych oddziałów szpitala, na dzień dzisiejszy Dyrektor nie widzi zagrożenia.

Oдноśnie zmniejszenia wynagrodzeń pracowników – Dyrektor poinformował, że w tej sprawie spotkał się trzykrotnie ze związkami zawodowymi oraz dwukrotnie z pracownikami. W celu uzyskania zakładanego efektu, Dyrektor informował pracowników, że w przypadku braku porozumienia zostanie wszczęta procedura wypowiedzenia umów, tj. wypowiedzenia zmieniające lub wypowiedzenia definitywne. Pierwszym krokiem było przedstawienie porozumień zmieniających wynagrodzenie. Każdy z pracowników miał czas na zastanowienie się i przedstawienie swojej decyzji w innym, ustalonym terminie.

Również podczas spotkań z ordynatorami oddziałów i lekarzami informowano, że nieprzyjęcie przez nich propozycji porozumienia zmieniającego wynagrodzenie, będzie skutkowało wręczeniem wypowiedzenia zmieniającego, które będzie zawierało zapis: ” dziękuję za współpracę i oczekuję kontynuacji tej współpracy na nowych warunkach”.

Obecnie zostało podpisanych 45 porozumień zmieniających umowy o pracę, natomiast wypowiedzenia zmieniające otrzymało 30 lekarzy zatrudnionych na kontraktach.

Oдноśnie kontraktu z NFZ - Dyrektor poinformował, że propozycja NFZ na rok 2013, na wszystkie zakresy świadczeń, wynosi 20.696.000zł.

Plan na rok 2012 po zmianach wynosi 22. 902.906zł czyli w stosunku do propozycji NFZ jest o ok. 1.800.000zł niższy. Dyrektor poinformował, że nie podpisał przedstawionych propozycji i oczekuje na negocjacje.

Dyrektor SPZOZ przedstawił wyjaśnienie podpisane przez Z-cę Dyrektora SPZOZ p. K. Pabich i Z-cę Dyrektora SPZOZ p. T. Rucińską dot. zmian w zakresie wynagrodzeń pracowników Działu Ekonomicznego i Działu Kadr, Organizacji i Szkoleń w SPZOZ w Pułtusku w formie dodatku stażowego.

Wyjaśnienie stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Starosta Pułtuski poinformował, że półtora roku temu kierunek działania Dyrektora SPZOZ p. Z. Buraczyńskiego był taki aby w pełni zrealizować kontrakt podpisany z NFZ i w tym też celu postanowił zwiększyć obsadę lekarską. Ze względu na trudności w pozyskaniu odpowiednich specjalistów, Dyrektor zdecydował się na zaproponowanie takich warunków, które umożliwiły pracę lekarzy w pułtuskim szpitalu. Obecnie SPZOZ zamknął I półrocze 2012r. nadwykonaniami w wysokości 3 mln zł. Zakładając, że II półrocze zakończyłoby się podobnie, to w sumie szpital mógłby otrzymać z NFZ ok. 6 mln zł nadwykonań.

Niestety zmieniła się sytuacja w NFZ, w pierwszej kolejności będą finansowane świadczenia nielimitowane oraz ratujące życie i zdrowie, natomiast szpital pułtuski, jak wiele innych szpitali w Polsce, znalazł się w trudnej sytuacji - poniósł dodatkowe koszty i posiada niezapłacone nadwykonania.

W trakcie dyskusji Radny Z. Szczepanik zwrócił uwagę na usprawnienie przepływu informacji pomiędzy dyrekcją a załogą szpitala. Następnie uznał za bardzo potrzebne podjęcie działań zmierzających do utworzenia oddziału kardiologicznego w szpitalu w Pułtusku.

Dyrektor SPZOZ odpowiedział, że najlepszą formą przekazu informacji pracownikom jest spotkanie. Takie spotkanie odbyło się 16 października 2012r. z udziałem m.in. Zarządu Powiatu oraz członkami Rady Społecznej SPZOZ, podczas którego przedstawiono kompleksową koncepcję restrukturyzacji SPZOZ w Pułtusku

na lata 2012 - 2015. Poza tym odbywają się spotkania z pracownikami nt. zmniejszenia wynagrodzeń.

Starosta Pułtuski poinformował, że mimo trudności w pozyskaniu środków z NFZ na utworzenie oddziału kardiologicznego podejmowane są działania aby taki oddział powstał w pułtuskim szpitalu.

Obecnie prowadzone są rozmowy z przedstawicielami Instytutu Kardiologii w Aninie nt. utworzenia w pułtuskim szpitalu komórki, z zakresu hemodynamiki o zasięgu regionalnym.

Starosta Pułtuski poinformował, że władze powiatu legionowskiego od dłuższego czasu prowadzą analizy i rozważają różne warianty rozwiązań, szukając najlepszego z punktu widzenia pacjentów, ale też najbardziej ekonomicznego sposobu na utworzenie placówki szpitalnej dla mieszkańców powiatu.

Ostatnio Starosta Legionowski zorganizował konferencję nt. Jak zorganizować dobry szpital. Podczas spotkania przedstawiciel NFZ zwrócił się do władz powiatu legionowskiego aby rozważając sprawę zabezpieczenia szpitalnych świadczeń medycznych dla mieszkańców powiatu legionowskiego, wzięli pod uwagę rozmowy i współpracę z powiatami ościennymi, w tym Pułtusk. Starosta poinformował, że ponownie przedłożył staroście legionowskiemu propozycję podjęcia współpracy mającej na celu stworzenie wspólnego szpitala dla mieszkańców powiatu pułtuskiego i legionowskiego.

Dyrektor SPZOZ przedstawił informację nt. liczby osób zatrudnionych i średniej płacy w grupach zawodowych w brzmieniu załącznika nr 5 do protokołu.

Zarząd Powiatu zwrócił się do Dyrektora SPZOZ o przekazanie zestawienia kosztów osobowych w poszczególnych kwartałach.

#### **6. Decyzja w sprawie wszczęcia procedury konkursowej na stanowisko Dyrektora SPZOZ w Pułtusku**

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej istnieje obowiązek ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora SPZOZ.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 6 lutego 2012r. w sprawie sposobu przeprowadzenia konkursu na stanowiska kierownicze w podmiocie leczniczym nie będącym przedsiębiorcą (Dz.U. poz. 182) , konkurs na stanowisko dyrektora przeprowadza komisja konkursowa powołana w terminie 2 miesięcy od dnia zwolnienia stanowiska objętego konkursem.

Powołanie komisji konkursowej wszczyna postępowanie konkursowe.

W skład komisji konkursowej wchodzi: od trzech do sześciu przedstawicieli podmiotu tworzącego, w tym przynajmniej jeden lekarz, przedstawiciel rady społecznej podmiotu leczniczego.

Zarząd Powiatu postanowił o podjęciu czynności związanych z powołaniem komisji konkursowej na dyrektora SPZOZ w Pułtusk.

Przedstawiciel Rady Społecznej SPZOZ zostanie wyłoniony w dniu 21 listopada br. na posiedzeniu tejże rady.

#### **7.Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie ustalenia rozkładu godzin aptek ogólnodostępnych funkcjonujących na terenie powiatu pułtuskiego.**

Zarząd Powiatu postanowił wystąpić do Rady Powiatu z propozycją zmiany uchwały w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych funkcjonujących na terenie powiatu pułtuskiego. Zmiana uchwały wiąże się ze zgłoszeniem Apteki „Farmacja 24 przy ul. Traugutta 21 w Pułtusk o zabezpieczeniu dostępu do leków mieszkańcom powiatu pułtuskiego w porze nocnej, w niedzielę i święta i inne dni wolne od pracy ,

Apteki działające na terenie powiatu pułtuskiego zostaną zwolnione z obowiązku dyżurowania w porze nocnej, w niedzielę i święta i inne dni wolne od pracy.

Projekt uchwały zostanie skierowany do zaopiniowania samorządom gminnym powiatu pułtuskiego oraz do Okręgowej Izby Aptekarskiej.

#### **8.Podjęcie uchwały w sprawie przeciwdziałania wprowadzeniu do obrotu finansowego wartości majątkowych pochodzących z nielegalnych lub nieujawnionych źródeł oraz przeciwdziałania finansowaniu terroryzmu.**

Zarząd Powiatu podjął uchwałę nr 280/2012w sprawie przeciwdziałania wprowadzeniu do obrotu finansowego wartości majątkowych pochodzących z

nielegalnych lub nieujawnionych źródeł oraz przeciwdziałania finansowaniu terroryzmu.

Obowiązek podjęcia ww. uchwały wynika z art. 15a ust. 2 w związku z art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 16 listopada 2000r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.

### **9. Przyjęcie protokołu posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 30 października 2012r.**

Zarząd Powiatu przyjął protokół posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 30 października 2012r.

### **10. Wolne wnioski**

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

*Na tym protokół zakończono.*

*Posiedzenie zakończyło się o godz. 15.00*

Protokołowała:

*Bogumiła Przybyłowska*

*Podpisy członków Zarządu Powiatu:*

1. Edward Wroniewski .....
2. Andrzej Dolecki .....
3. Wiesław Cienkowski .....
4. Witold Saracyn .....
5. Zbigniew Szczepanik .....