

## UMOWA .../2020- wzór

zawarta w dniu ..... r. w Pułtusk pomiędzy:

**Powiatem Pułtuskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu**, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk, NIP 5681618062 REGON 130377729 w imieniu, którego działają:

- 1) Starosta Pułtuski – Jan Zalewski,
  - 2) Wicestarosta – Beata Józwiak
- zwanym w dalszej treści Zamawiającym z jednej strony,

a

Firmą/Panią/Panem : .....

z siedzibą, zamieszkałą(ym): .....

wpisaną do.....

NIP .....

REGON .....

PESEL

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony,

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.) - strony zawarły umowę o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego dokumentacji geodezyjnej w zakresie modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów obrębów Lemany i Pniewo Kolonia gmina Zatory.

2. Prace geodezyjne należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276, z późn. zm.) i jej przepisami wykonawczymi.

3. Wszelkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie.

### § 2

Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy wynikającej z niniejszej umowy innej firmie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

### § 3

1. Ustala się termin wykonania prac do dnia 10.12.2020 r.

2. Realizacja prac rozpoczyna się od daty zawarcia umowy i kończy się zgodnie z terminem umownym.

3. W terminie 21 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca opracuje w uzgodnieniu z Geodetą Powiatowym w Pułtusk szczegółowy harmonogram realizacji przedmiotu umowy.

4. Za termin zakończenia prac przyjmuje się dzień ostatecznego odbioru prac. Do terminu wykonania prac w ust. 1 wlicza się zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac i odbiór prac.

### § 4

1. Cenę umowną za wykonanie zadania określonego w §1 umowy ustala się na ..... **PLN brutto** (słownie: .....brutto.).

2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac, określonych w §1 ust. 1 niniejszej umowy wraz z kosztami określonymi w §1 ust. 3 umowy.

3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Pułtusk.

### § 5

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac w terminie do dnia 04.12.2020 r., a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie 5 dni od daty doręczenia zawiadomienia o gotowości do odbioru, nie później niż do 10.12.2020 r.

2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru. Termin rękojmi biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru całości prac.

### § 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie opłacone przez Zamawiającego na podstawie faktury w oparciu o protokół końcowego odbioru prac. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji umowy płatna będzie przelewem w terminie 30 dni liczonych od dnia dostarczenia do siedziby

Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.

2. Fakturę należy wystawić według poniższych danych:

Nabywca: Powiat Pułtuski

ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11

06-100 Pułtusk

NIP 568 16 18 062

Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Pułtusk

ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11

06-100 Pułtusk

3. Za datę płatności uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy. W przypadku przekazania faktury za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (<https://efaktura.gov.pl/platforma-PEF>) Wykonawca zobowiązany jest do poprawnego wypełnienia pól oznaczonych „numerem umowy” oraz „referencje kupującego” w dokumencie e-faktura.

### § 7

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.

2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

### § 8

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku rozwiązania/odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu prac (dla których podane są terminy),

2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do każdorazowego odbioru prac z wadami,

3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy każdorazowym odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

3. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty przysługującego mu wynagrodzenia umownego.

### § 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

### § 10

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne pracy wygasają z upływem 3 lat od dnia ostatecznego odbioru.

### § 11

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym Kodeksu Cywilnego.

### § 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

*Kontrasygnata Skarbnika:*

26629000  
sprawoz. pod wzgl. formalno-prawnym  
RADCA PRAWNY  
Jacek Godlewski  
NF WA - 5413