

Projekt

Uchwała Nr
Rady Powiatu w Pułtusk
z dnia2023r.

w sprawie: zmiany uchwały Nr LVII/339/2023 Rady Powiatu w Pułtusk
z dnia 4 października 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie
nieruchomości.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym
(Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce
nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Powiatu
w Pułtusk uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr LVII/339/2023 Rady Powiatu w Pułtusk z dnia 4 października 2023r.
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości § 2 otrzymuje brzmienie:

„Kwota zakupu nieruchomości w wysokości 9.500.000,00 zł pokryta zostanie
z następujących źródeł:

- 1) budżet państwa w roku 2023 r. kwota 4.900.000,00 zł
- 2) kredyt lub pożyczka lub emisja obligacji zaciągniętych przez Powiat Pułtuski w łącznej
wysokości 4.600.000,00 złotych w następujący sposób:
2023r. - 2.073.533,00 zł
2024 r. - 2.526.467,00 zł”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pułtuskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Stanisław

Sporządziła
Dyrektor
Wydziału Rozwoju i Promocji

mgr Anna Makówka

Uzasadnienie do uchwały

W podjętej przez Radę Powiatu w Pułtusku uchwale Nr LVII/339/2023 z 4 października 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości wprowadza się następujące zmiany w § 2 :

„Kwota zakupu nieruchomości w wysokości 9.500.000,00 zł pokryta zostanie z następujących źródeł:

- 1) budżet państwa w roku 2023 r. kwota 4.900.000,00 zł
- 2) kredyt lub pożyczka lub emisja obligacji zaciągniętych przez Powiat Pułtuski w łącznej wysokości 4.600.000,00 złotych w następujący sposób:
2023r. - 2.073.533,00 zł
2024 r. - 2.526.467,00 zł”

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie po analizie wniosku o dotację z budżetu państwa 2023r., dokonał zmiany montażu finansowego w zakresie wkładu własnego powiatu, który musi zostać rozliczony w całości w roku otrzymania dotacji. Nie ma możliwości pokrycia w części wkładu własnego w roku 2023 i 2024 tak jak zakładano w podjętej uchwale.

Stosownie do art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej kompetencji rady powiatu należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad zarząd powiatu może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

STAROSTA

Jan Zalewski

Spongchita
Dyrektor
Wydziału Rozwoju i Promocji
mgr Anna Makówka