



RZECZOZNAWSTWO POJAZDÓW SAMOCHODOWYCH RUCHU DROGOWEGO MASZYN I URZĄDZEŃ

Certyfikowany Rzecznik Piotr Olszewski
Członek: Ogólnopolskie Stowarzyszenie Rzeczników Motoryzacyjnych
Ruchu Drogowego Maszyn i Urządzeń AUTOCONSULTING



Rzecznictwo z zakresu techniki motoryzacyjnej, wyceny wartości pojazdów,
kosztów i jakości napraw pojazdów samochodowych oraz wyceny wartości maszyn, urządzeń i pozostałych środków technicznych.
Ruchu drogowego i rekonstrukcji zdarzeń drogowych.

Rzecznik z listy Biegłych Sądowych Sądu Okręgowego w Ostrołęce
Rzecznik z listy Biegłych Skarbowych Izby Administracji Skarbowej w Warszawie
Rzecznik z listy do spraw jakości produktów lub usług Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Inspekcji Handlowej

ASSIST CAR GROUP SP Z O.O. 07-410 Ostrołęka, ul. Srebrna 19 tel: 504-503-600 e-mail: biuro@assistcar.pl

Opinia numer: **GE/A/012/07/2021**

z dnia: 2021/07/28

Rzecznik: Arkadiusz Rużański

Zleceniodawca: Starostwo Powiatowe w Pułtusk

Adres: Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk

Zlec. pismo, znak: Umowa Nr 74/2021

z dnia: 2021/07/06

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

- Opinia dokonana w oparciu o instrukcję nr 1/2016 SRTSiRD
- Opinia uwzględnia: przebieg wg wskazań drogomierza, wyposażenie standardowe i dodatkowe, stan podzespołów i elementów, stan ogólny pojazdu.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2021

Marka: BMW

Rok produkcji: 1994

Model: 318i Kat. E36

Wersja:

Nr rejestracyjny: WPU03647

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: WBACA91080KA91682

| | |
|---|--|
| Nr INFO-EKSPERT | 003-00160 |
| Data pierwszej rejestracji | 1994/02/10, (w Polsce: 2007/06/29) |
| Przebieg pojazdu | Brak możliwości odczytu |
| Okres eksploatacji pojazdu (94/02/10-21/07/28) | 330 mies. |
| Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru) | CZARNY 2-warstwowy z efektem metalicznym |
| Oznaczenie typu | E36 |
| Dop. masa całkowita | 1695 kg |
| Rodzaj nadwozia | sedan 4 drzwiowy |
| Jednostka napędowa | z zapłonem iskrowym (wtrysk) |
| Pojemność / Moc silnika | 1796 ccm / 85kW (116KM) |
| Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów | 4 / rzędowy / 8 |
| Rodzaj skrzyni biegów | manualna |
| Rodzaj napędu | tylny (4x2) |

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

2600 PLN w tym VAT (23,0%) 486,18 PLN

ZAŁĄCZNIKI

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Dokumentacja fotograficzna
- 3 Wycena wartości - arkusz kontrolny
- 4 Opis powłoki lakierowej

Rzeczoznawca : Arkadiusz Rużański

Zleceniodawca: Starostwo Powiatowe w Pułtusk

Adres: Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk

Zlec. pismo, znak: Umowa Nr 74/2021

z dnia: 2021/07/06

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

- Opinia dokonana w oparciu o instrukcję nr 1/2016 SRTSiRD
- Opinia uwzględnia: przebieg wg wskazań drogomierza, wyposażenie standardowe i dodatkowe, stan podzespołów i elementów, stan ogólny pojazdu.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2021

Marka: BMW

Rok produkcji: 1994

Model: 318i Kat. E36

Wersja:

Nr rejestracyjny: WPU03647

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: WBACA91080KA91682

| | |
|---|--|
| Nr INFO-EKSPERT | 003-00160 |
| Data pierwszej rejestracji | 1994/02/10, (w Polsce: 2007/06/29) |
| Przebieg pojazdu | Brak możliwości odczytu |
| Okres eksploatacji pojazdu (94/02/10-21/07/28) | 330 mies. |
| Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru) | CZARNY 2-warstwowy z efektem metalicznym |
| Oznaczenie typu | E36 |
| Dop. masa całkow. | 1695 kg |
| Rodzaj nadwozia | sedan 4 drzwiowy |
| Jednostka napędowa | z zapłonem iskrowym (wtrysk) |
| Pojemność / Moc silnika | 1796 ccm / 85kW (116KM) |
| Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów | 4 / rzędowy / 8 |
| Rodzaj skrzyni biegów | manualna |
| Rodzaj napędu | tylny (4x2) |

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (1993.09-1994.12)

| L.p. | Nazwa elementu wyposażenia | L.p. | Nazwa elementu wyposażenia |
|------|---|------|-----------------------------------|
| 1 | ABS - system zapobiegający blokowaniu kół | 4 | Szyby przyciemniane |
| 2 | Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie | 5 | Wspomaganie układu kierowniczego |
| 3 | Obrotomierz | 6 | Zamek centralny zdalnie sterowany |

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (326 mies.) * 7 300 PLN

Wartość bazowa pojazdu ustalona na podstawie średnich wartości pojazdów dostępnych na polskim rynku.

KOREKTY RÓŻNE - 4 672 PLN

W tym:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd [%] Wart. [PLN]

[%] Wart. [PLN]

-5,0 - 365

*Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu.**Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.*

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw -10,0 - 730

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

| | | |
|---|-------|--------|
| Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu | -5,0 | - 365 |
| <i>Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.</i> | | |
| Indywidualny zakup za granicą (z UE) | -4,0 | - 292 |
| <i>Fakt indywidualnego sprowadzenia do Polski pojazdu może wiązać się z utrudnieniami dotyczącymi możliwości zweryfikowania jego historii i charakteru wcześniejszej eksploatacji, w tym ewentualnych napraw kolizyjnych, stanu serwisowania, przebiegu, a także w niektórych przypadkach można liczyć się z obniżoną wiarygodnością dokumentów, jak również z ryzykiem nielegalnego pochodzenia. Czynniki te sprawiają, że wartość rynkowa pojazdu sprowadzonego indywidualnie może być niższa od wartości takiego samego pojazdu zakupionego po raz pierwszy w Polsce i tu eksploatowanego. Wysokość korekty może wynosić do -4% i maleje wraz z upływem czasu od pierwszej rejestracji pojazdu w Polsce.</i> | | |
| Uszkodzenia pojazdu | -30,0 | -2 190 |
| <i>Uszkodzony błotnik TP Uszkodzone drzwi TP Skorodowany błotnik PP Skorodowany próg prawy i lewy Skorodowany błotnik TP TL</i> | | |
| Brak dokumentów pojazdu | -5,0 | - 365 |
| Brak dopuszczenia do ruchu | -5,0 | - 365 |

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

2600 PLN

(słownie: dwa tysiące sześćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 486,18 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

Rzecznawca Arkadiusz Rużański.

pieczęć



Dnia 2021/07/28r.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: **GE/A/012/07/2021**

z dnia: 2021/07/28

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2021

Marka: BMW

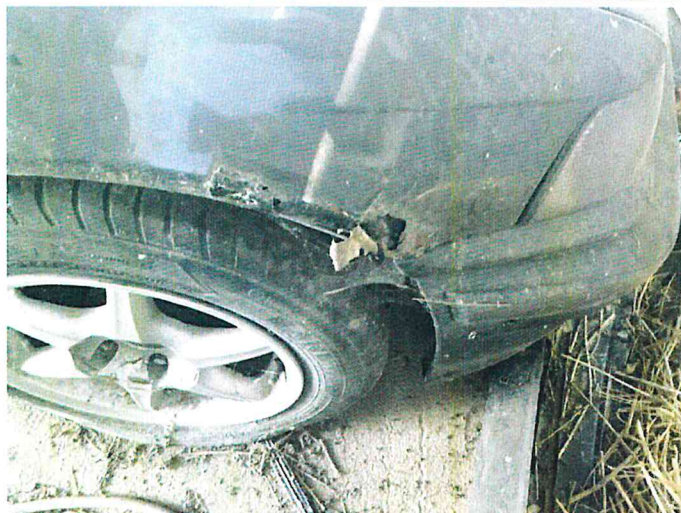
Rok produkcji: 1994

Model: 318i Kat. E36

Wersja:

Nr rejestracyjny: WPU03647

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy





ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDUdo opinii nr: **GE/A/012/07/2021**

z dnia: 2021/07/28

Rzecznawca : Arkadiusz Rużański

Zleceniodawca: Starostwo Powiatowe w Pułtusk

Adres: Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk

Zlec. pismo, znak: Umowa Nr 74/2021

z dnia: 2021/07/06

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2021

Marka: BMW

Rok produkcji: 1994

Model: 318i Kat. E36

Wersja:

Nr rejestracyjny: WPU03647

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 003-00160

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):**

| rok | mies. | wart. z katal. [PLN] | wart. zadana [PLN] | |
|-------------------------------------|-------|-------------------------|-----------------------|------------------|
| 1994 | 05 | | 7300 | |
| WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (326 mies.) * | | | | 7 300 PLN |

Wartość bazowa pojazdu ustalona na podstawie średnich wartości pojazdów dostępnych na polskim rynku.

| | |
|--|------------|
| Normatywny okres eksploatacji | 326 mies. |
| DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) | 1994/02/10 |
| Rzeczywisty okres eksploatacji | 330 mies. |

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 1993.09-1994.12

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

| Opis korekty | [%] | Wart. [PLN] |
|--|-------|---|
| Stan utrzymania i dbałość o pojazd | -5,0 | - 365 |
| Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw | -10,0 | - 730 |
| Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu | -5,0 | - 365 |
| Indywidualny zakup za granicą (z UE) | -4,0 | - 292 |
| Uszkodzenia pojazdu | -30,0 | -2 190 |
| Brak dokumentów pojazdu | -5,0 | - 365 |
| Brak dopuszczenia do ruchu | -5,0 | - 365 |
| KOREKTY RÓŻNE | | - 4 672 PLN po korekcie: 2 628 PLN |

UWAGI

Klauzule ograniczające:

- Niniejsza opinia służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu.
- Wycenę sporządzono w oparciu o badanie organoleptyczne wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia. Nie prowadzono badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej.
- Rzecznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne wynikające z tego skutki podczas dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.
- Rzecznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z przyjęcia za podstawę wyceny informacji o stanie przedmiotu wyceny, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub bardzo utrudnione.
- Powyższa wycena nie jest ekspertyzą techniczną przedmiotu wyceny, ocena stanu ma jedynie charakter



informacyjny.

6. Istotą opracowania jest określenie wartości rynkowej pojazdu, a nie jego ceny. Cena powstaje w akcie kupna-sprzedaży.

7. Rzeczoznawca nie badał praw własności maszyny ani ciążących na niej zobowiązań.

8. W przypadku ujawnienia dodatkowych informacji o wycenianym pojeździe niedostępnych rzeczoznawcy w czasie wykonywania niniejszej wyceny, stanowisko rzeczoznawcy przyjęte i zaprezentowane w opinii może ulec zweryfikowaniu.

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU 2 600 PLN

Wycenę sporządził:

Rzeczoznawca Arkadiusz Rużański.

pieczęć



Dnia 2021/07/28r.

Rzecznawca : Arkadiusz Rużański

Zleceniodawca: Starostwo Powiatowe w Pułtusk

Adres: Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk

Zlec. pismo, znak: Umowa Nr 74/2021

z dnia: 2021/07/06

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2021

Marka: BMW

Rok produkcji: 1994

Model: 318i Kat. E36

Wersja:

Nr rejestracyjny: WPU03647

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ

