**GGN.6845.2.1.2025**

**Wykaz**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) Zarząd Powiatu w Pułtusku podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym (uchwała Nr 216/2025 Zarządu Powiatu w Pułtusku z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości, położonej w obrębie 9 miasta Pułtusk, stanowiącej własność Powiatu Pułtuskiego):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznacze-nie nieru-chomości** | **Powierz-chnia** | **Nr KW** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie przedmiotu umowy i sposób zagospodaro**  **- wania przedmiotu umowy** | **Okres dzierża-wy** | **Termin zagospodaro-wania** | **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat** | **Termin wnosze-nia opłat** | **Informacje o przezna- czeniu do wydzierża-wienia** |
| 1. | Pułtusk obręb 9 działka nr 26/15  działka nr 26/16 | 0,0057 ha  0,0026 ha | OS1U/00009869/8 | Nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako tereny mieszkaniowe | - Teren dróg publicznych zajęty pod ogrodzenie posesji  - Dzierżawa | Do 3 lat | Od dnia zawarcia umowy dzierżawy | Czynsz roczny 196 zł + VAT wg stawki obowiązu-jącej w danym roku (za 2025 rok w kwocie proporcjonalnej do czasu trwania umowy dzierżawy) | Za 2025 rok w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, w następują-cych latach do 31 marca każdego roku | Nierucho-mość prze- znaczona do wydzier-żawienia w trybie bez- przetargo-wym |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 20.05.2025 r. do dnia 10.06.2025 r. poprzez wywieszenie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pułtusku przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, a także zamieszczenie wykazu na stronach internetowych urzędu ([www.powiatpultuski.pl](http://www.powiatpultuski.pl). oraz BIP), a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Pułtusk, 15.05.2025 r.

Sporządziła: Aleksandra Kazimierczak