

Protokół Nr 99

Posiedzenia Zarządu Powiatu w Pułtusku

w dniu 16 października 2012r.

1. Lista obecności i porządek posiedzenia stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego protokołu.
2. Posiedzeniu przewodniczył Starosta Pułtuski – Edward Marek Wroniewski.
3. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13.00

Starosta wnioskował o uzupełnienie porządku Zarządu o punkty:

1. Informacja nt. SIWZ na remont dachu i wykonanie instalacji deszczowej budynku Poradni Psychologiczno Pedagogicznej w pkt 8a
2. Omówienie wystąpienia pokontrolnego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie w pkt 11a

Zarząd akceptował wniosek Starosty.

**1. Omówienie spraw związanych z funkcjonowaniem SPZOZ w Pułtusku.**

Członkowie Zarządu Powiatu wzięli udział w spotkaniu zorganizowanym z inicjatywy Związków Zawodowych działających przy SPZOZ w Pułtusku.

Podczas spotkania przedstawiono załodze szpitala oraz członkom Rady Społecznej SPZOZ kompleksową koncepcję restrukturyzacji SPZOZ w Pułtusku na lata 2012 - 2015.

**2. Omówienie spraw związanych z remontem dróg powiatowych.**

Zarząd Powiatu postanowił, że sprawa remontów dróg powiatowych, o których mowa w załączniku nr 3 do protokołu zostanie omówiona na posiedzeniu Zarządu w dniu 30 października 2012r.

*- dot. przebudowy drogi powiatowej nr 3412W Winnica-Pokrzywnica na odcinku Al. Fatimska od km 5+061 do km 5+916*

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację ww. zadania, wybrana została oferta Nr 4

złożona przez firmę : Przedsiębiorstwo Inżynieryjno Budowlane „DROTECH” Kln Dariusz ul. Warszawska 211/2, 05-300 Mińsk Mazowiecki

Cena brutto wybranej oferty wynosi: 179.500,23 zł. Po uwzględnieniu kosztów związanych z podpisaniem umowy z inspektorem nadzoru w wysokości 2.000zł, powstały oszczędności w wysokości 72.848zł.

Ze względu na fakt, iż kontynuacja zadania przewiduje budowę chodnika na odcinku 515m o wartości 115.464zł Zarząd Powiatu postanowił zwiększyć zadanie o kwotę ok. 42.000zł (tj. 19.800zł – z oszczędności powstałych po przetargu na Łady – Zalesie oraz ok. 20.000zł ze środków ZDP) pod warunkiem wykonania całości zadania i rozliczenia go do końca roku 2012r.

### **3. Wniosek Wójta Gminy Obryte dot. wyrażenia opinii w sprawie zaliczenia drogi relacji Psary – Nowiny do kategorii dróg gminnych.**

W związku z wnioskiem Wójta Gminy Obryte dot. wyrażenia opinii w sprawie zaliczenia drogi relacji Psary - Nowiny do kategorii dróg gminnych, Zarząd podjął ww. sprawie uchwałę nr 272/2012

Wniosek Wójta stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

### **4. Wniosek ZEP-CWS o wyrażenie zgody na wymianę przewodów istniejącej linii elektroenergetycznej nad działkami w m. Łępace.**

Występując w imieniu Energa – Operator S.A. Oddział w Płocku ul. Wyszogrodzka 106, firma ZEP – CWS zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wymianę przewodów istniejącej linii elektroenergetycznej nad działkami w m. Łępace, będącymi własnością powiatu pułtuskiego, tj. działka nr 37 oraz działka nr 40 Gmina Winnica obręb Goładkowo.

Wniosek stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z opinią Dyrektora Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami oraz Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych wyraził zgodę na wymianę przewodów istniejącej linii elektroenergetycznej, zgodnie z wnioskiem.

### **5. Zatwierdzenie SIWZ na opracowanie dokumentacji dotyczącej wydzielania z działki położonej we wsi Ołdaki gmina Gzy oznaczonej numerem 30/8 terenu zajętego pod część parku podworskiego**

Zarząd Powiatu zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia na **Opracowanie dokumentacji geodezyjnej w celu podziału działki**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji dotyczącej wydzielenia z działki położonej we wsi Ołdaki gmina Gzy oznaczonej numerem 30/8 terenu zajętego pod część parku podworskiego (park podworski znajduje się w wykazie obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków znajdujących się na terenie Delegatury Ciechanów pod Nr rej. 173-A z dnia 01.03.1976). W tym celu należy wykonać wstępny projekt podziału działki, który zostanie uzgodniony przez Powiat Pułtusk z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Po uzyskaniu pozwolenia na proponowany podział od konserwatora zabytków należy dokonać podziału geodezyjnego działki nr 30/8. Zarząd postanowił o ogłoszeniu postępowania przetargowego.

*Zarząd podjął uchwałę nr 273/3012. w sprawie powołania komisji przetargowej.*

Zarząd przyjął informacje nt. ogłoszenia o udzielenie zamówienia publicznego na Pułtusk: **Opracowanie dokumentacji geodezyjnej.**

Zakres zamówienia: Opracowanie dokumentacji geodezyjnej w celu ujednoczenia zapisów w ewidencji gruntów i budynków ze stanem wykazanym w księdze wieczystej Nr OS1U/00035919/5. Opracowanie dokumentacji dotyczącej wznowienia granic i pomiaru nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr nr 520/2 i 520/1 obręb Obryte gmina Obryte w celu ujednoczenia zapisów w ewidencji gruntów i budynków ze stanem wykazanym w księdze wieczystej KW nr OS1U/00035919/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pułtusku. Opracowanie dokumentacji geodezyjnej ze wznowienia i pomiaru granic działek (droga publiczna nr 61 Warszawa-Augustów) oznaczonych w ewidencji numerem 66/1 o pow. 2,7003 ha położonej w obrębie 4 miasta Pułtuska oraz numerem 50 o pow. 1,6737 ha położonej w obrębie Gnojno gmina Pułtusk w celu nabycia na rzecz Skarbu Państwa. Zamawiającym jest Starostwo Powiatowe w Pułtusku.

## **6. Sprawa klasztoru w Strzegocinie.**

Zarząd Powiatu zapoznał się z wnioskiem Związku Żołnierzy Wojska Polskiego dot. przejęcia nieruchomości mieszczącej się w Strzegocinie (klasztór) na Dom Weterana oraz uruchomienia systemu opieki długoterminowej. Wniosek stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Wymieniona nieruchomość znajduje się w zasobie Skarbu Państwa i jest wpisana do rejestru zabytków Województwa Mazowieckiego.

Zarząd Powiatu przed podjęciem decyzji o sposobie przekazania nieruchomości – klasztor w Strzegocinie postanowił wystąpić do Ministra Skarbu Państwa oraz Wojewody Mazowieckiego o przekazanie stanowiska w ww. sprawie.

Powyższa sprawa zostanie przekazana do wiadomości Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Ciechanowie.

#### **7. Wniesienie środka zaskarżenia na wpis hipoteki ZUS w księdze wieczystej OS1U 00039218/9 (szpital położony przy ul. T. Kwiatkowskiego).**

W dniu 12 października 2012r. powiat pułtuski otrzymał zawiadomienie o wpisaniu na wniosek Zakładu Ubezpieczeń Społecznych hipoteki w Księdze Wieczystej OS1U 00039218/9 (szpital położony przy ul. T. Kwiatkowskiego).

Według informacji przekazanych przez radcę prawnego p. S. Paszkowskiego nie ma możliwości prawnych aby ww. wpis został dokonany ponieważ teren nowego szpitala został przekazany SPZOZ w Pułtusku tylko w użytkowanie. Właścicielem nieruchomości jest powiat pułtuski.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu postanowił udzielić pełnomocnictwa p. S. Paszkowskiemu do dokonania czynności związanych z wniesieniem środków zaskarżenia od wpisów w dziale IV Księgi Wieczystej OS1U 00039218/9.

#### **8. Omówienie spraw związanych z funkcjonowaniem Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej**

- informacja Dyrektora Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej nt. kosztów eksploatacyjnych przypadających na poszczególne jednostki

Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją Dyrektora Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej nt. kosztów eksploatacyjnych odnoszących się do jednostek organizacyjnych powiatu, wydziałów Starostwa Powiatowego w Pułtusku mających swoje siedziby w budynku administrowanym przez Poradnię Psychologiczno –

Pedagogiczną oraz mieszkań eksploatowanych przez lokatorów, bloku przy ul. 3 Maja 20.

W przedstawionej analizie uwzględniono koszty eksploatacyjne związane z: ogrzewaniem budynku, energią elektryczną, wywozem nieczystości, zużyciem wody, zatrudnieniem pracownika do utrzymania terenu, koniecznymi przeglądami technicznymi.

Szczegółowa informacja stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

W związku ze wzrostem kosztów eksploatacyjnych, Dyrektor Poradni zaproponowała wystąpienie do jednostek z propozycją zmiany wysokości opłat za zajmowane powierzchnie.

Zarząd Powiatu akceptował propozycję oraz zwrócił się do Dyrektora Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej o sprawdzenie i ewentualną aktualizację zapisów umów dot. wynajmowanych powierzchni.

Odnośnie projektu budżetu powiatu na 2013r - Zarząd Powiatu ustalił, że odpowiednie środki finansowe na opłaty związane z utrzymaniem powierzchni, w budynku administrowanym przez Poradnię, zajmowanych przez Wydziały Starostwa Powiatowego w Pułtusku, zostaną zabezpieczone w planie finansowym Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej.

Dyrektor Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej przedstawiła Zarządowi Powiatu informacje nt. funkcjonowania Poradni.

Dyrektor poinformowała, że ze względu na fakt, iż do Poradni wpłynęło ok. 80 wniosków na zajęcia logopedyczne, będzie zmuszona podjąć decyzję o zmianie przydziału godzin jednemu z pedagogów, który obecnie ma 15 godzin pedagogicznych i 5 godzin logopedycznych. Wg nowego przydziału godzin pedagog będzie miał 10 godzin pedagogicznych i 10 godzin logopedycznych.

Zarząd zapoznał się z informacją.

8a

**Informacja nt. SIWZ na remont dachu i wykonanie instalacji deszczowej budynku Poradni Psychologiczno Pedagogicznej**

Zarząd Powiatu przyjął informację nt. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz ogłoszenia o zamówieniu na zadanie pn.: Remont dachu budynku Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej w Pułtuskach oraz wykonanie remontu kanalizacji deszczowej.

Przedmiotem zamówienia jest.: remont części dachu papą termozgrzewalną, obróbki blacharskie, montaż rynien dachowych i spustowych, wymiana pasów nadrynnowych, wykonanie remontu kanalizacji deszczowej dł. 63 mb wraz z niezbędnymi studniami rewizyjnymi, remont 3 zalanych pomieszczeń polegający na wymianie podłóg i malowaniu wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi.

Środki finansowe na realizację ww. zadania zostaną zabezpieczone w budżecie Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej.

#### **9. Wniosek Hospicjum Caritas Diecezji Płockiej w Pułtuskach o wsparcie finansowe.**

Zarząd Powiatu zapoznał się z wnioskiem dot. udzielenia wsparcia finansowego dla Hospicjum Stacjonarnego Caritas Diecezji Płockiej w Pułtuskach.

Ze względu na ograniczone środki finansowe budżetu powiatu, Zarząd Powiatu nie ma możliwości przeznaczenia dofinansowania na ww. cel.

Wniosek stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

#### **10. Wniosek Towarzystwa Przyjaciół Ziemi Pułtuskiej o dotację na remont dzwonnicy Bazyliki Pułtuskiej.**

Zarząd Powiatu zapoznał się z wnioskiem Towarzystwa Przyjaciół Ziemi Pułtuskiej dot. udzielenia dotacji na zadanie inwestycyjne „Remont dzwonnicy Bazyliki Pułtuskiej”.

Ze względu na ograniczone środki finansowe budżetu powiatu, Zarząd Powiatu nie ma możliwości przeznaczenia dotacji na ww. cel.

Wniosek stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

#### **11. Omówienie spotkania z olimpijczykiem T. Majewskim.**

W dniu 9 listopada 2012r. o godz. 12.00 w hali sportowej Publicznego Gimnazjum im. Papieża Jana Pawła II w Gzach odbędzie się spotkanie z Tomaszem Majewskim Mistrzem Olimpijskim.

W programie uroczystości przewidziano m.in.: wywiad z Tomaszem Majewskim, Koncert Orkiestry Dętej OSP w Pułtuskach.

## 11a Omówienie wystąpienia pokontrolnego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie

Zarząd Powiatu zapoznał się z wystąpieniem pokontrolnym Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie dot. kontroli kompleksowej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Pułtuskach za okres od 1 stycznia 2011r. do 31 grudnia 2011r.

Kontrola wykazała nieprawidłowości w zakresie:

- ustaleń ogólnoorganizacyjnych - „brak aktu prawa miejscowego zawierającego wykaz jednostek organizacyjnych powiatu oraz wykaz powiatowych służb, inspekcji i straży”

W związku z powyższym na najbliższej Sesji Rady Powiatu zostanie podjęta stosowna uchwała zmieniająca Statut Powiatu Pułtuskiego, uwzględniająca zalecenie RIO.

- w zakresie księgowości i sprawozdawczości „Przekazanie w m-cu listopadzie 2011r. do Wydziału Finansów przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami decyzji nr 471/C/11 Wojewody Mazowieckiego z dnia 26.09.2011r. stwierdzającej nabycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przez Gminę Obryte 2 działek oznaczonych nr, nr 260/2 i 260/3. Decyzja stała się ostateczna w dniu 13.10.2011r. Z ewidencji księgowej działki zostały wyksięgowane w listopadzie 2011 roku.”

Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami została zobowiązana do sukcesywnego i bieżącego przekazywania do Wydziału Finansów wszelkich informacji o zmianie wartości mienia komunalnego i mienia Skarbu Państwa.

- w zakresie zamówień publicznych – „w przyjętym przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych Zarządzeniem Nr 2/2012 z dnia 31 stycznia 2012r. regulaminie działania Komisji Przetargowej brak: określenia organizacji komisji jej trybu pracy oraz zakresu obowiązków poszczególnych członków komisji przetargowej”

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych wykonał zalecenia RIO poprzez opracowanie nowego Regulaminu działania Komisji Przetargowej i wdrożenie go w życie.

**12. Przyjęcie protokołów posiedzeń Zarządu Powiatu z dnia: 19 września, 24 września, 27 września, 3 października, 9 października, 12 października 2012r.,**

Zarząd Powiatu przyjął protokoły posiedzeń Zarządu Powiatu z dnia: 19 września, 24 września, 27 września, 3 października, 9 października, 12 października 2012r.

**13. Wolne wnioski**

Członkom Zarządu Powiatu przekazano:

- list otwarty Marszałka Woj. Maz. w sprawie finansowania przez NFZ świadczeń zdrowotnych w województwie mazowieckim,
- informację Komitetu Inicjatywy Ustawodawczej o skierowaniu ustawy o okręgach sądów powszechnych do pierwszego czytania w Sejmie.

Dokumenty stanowią załącznik nr 10 do protokołu.

*Na tym protokół zakończono.*

*Posiedzenie zakończyło się o godz. 15.00*

**Protokołowała:**

*Bogumiła Przybyłowska*

*Podpisy członków Zarządu Powiatu:*

1. Edward Wroniewski .....
2. Andrzej Dolecki .....
3. Wiesław Cienkowski .....
4. Witold Saracyn .....
5. Zbigniew Szczepanik .....