

UCHWAŁA NR

Rady Powiatu w Pułtusk

z dnia2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości.

Na podstawie art. 13 ust. 2 w związku z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) oraz art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528) Rada Powiatu w Pułtusk uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Powiatu Pułtuskiego w formie darowizny następujących nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pułtusk:

- 1) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 26/10 o powierzchni 0,0042 ha położonej w obrębie 9 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00009869/8);
- 2) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 26/13 o powierzchni 0,0029 ha położonej w obrębie 9 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00009869/8);
- 3) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 26/15 o powierzchni 0,0057 ha położonej w obrębie 9 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00009869/8);
- 4) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 26/16 o powierzchni 0,0026 ha położonej w obrębie 9 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00009869/8);
- 5) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 42/8 o powierzchni 0,0175 ha położonej w obrębie 9 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00029047/6);
- 6) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 218/1 o powierzchni 0,0085 ha położonej w obrębie 10 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00002374/2);
- 7) oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 219/1 o powierzchni 0,0082 ha położonej w obrębie 10 miasta Pułtusk (KW Nr OS1U/00002374/2).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pułtusk.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Stanisław Pażkowski

UZASADNIENIE

projektu uchwały Rady Powiatu w Pułtusk - *w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości.*

Burmistrz Miasta Pułtusk wystąpił z wnioskiem do Zarządu Powiatu w Pułtusk o rozważenie możliwości nabycia na rzecz Powiatu Pułtuskiego działek położonych w obrębie 9 miasta Pułtusk oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 26/10 o pow. 0,0042 ha, 26/13 o pow. 0,0029 ha, 26/15 o pow. 0,0057 ha, 26/16 o pow. 0,0026 ha oraz 42/8 o pow. 0,0175 ha a także działek położonych w obrębie 10 miasta Pułtusk oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 218/1 o pow. 0,0085 ha oraz 219/1 o pow. 0,0082 ha.

Przedmiotowe działki przylegają do drogi stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 61, położonej w obrębie 9 miasta Pułtusk, stanowiącej własność Powiatu Pułtuskiego (ul. Białowiejska). Wobec tego ich nabycie stanowiłoby poszerzenie drogi – ulicy Białowiejskiej.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) *„Nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.”*

W art. 6 pkt 1 tej ustawy, ustawodawca wskazał, że celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: *„wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.”*

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad zbywania, nabywania i do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

W związku z powyższym, Zarząd Powiatu w Pułtusk przedkłada projekt uchwały *w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny ww. nieruchomości .*

STAROSTA

Jan Zalewski

Sporządziła: Aleksandra Kazimierczak

MK