

KARTA INFORMACYJNA
WYDAWANIE DECYZJI ZEZWALAJACYCH NA WYŁĄCZENIE GRUNTÓW ROLNYCH
Z PRODUKCJI ROLNICZEJ

PODSTAWA PRAWNA:

Ustawa z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1326) oraz ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.).

WYMAGANE DOKUMENTY:

1. Wniosek o wyłączenie z produkcji rolniczej gruntu,
2. Kopia projektu zagospodarowania działki,
3. Kopia ostatecznych decyzji o warunkach zabudowy z załącznikami graficznymi lub kopia informacji o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wraz z jego wypisem i wrysem,
4. Bilans terenu sporządzony przez architekta (w określonych przypadkach sporządzony przez geodetę uprawnionego),
5. Informacja dotycząca istnienia lub braku urządzeń melioracji wodnych.

WYSOKOŚĆ OPŁAT:

1. Wniosek i czynności urzędowe nie podlegają opłacie zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.) część III, poz. 44, kol. 4 pkt 3 załącznika do ustawy.
2. Opłaty za wyłączenie gruntów z produkcji rolnej naliczane są na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
3. W przypadku udzielenia pełnomocnictwa, oryginał tego pełnomocnictwa udzielonego osobie działającej w imieniu wnioskodawcy wraz z potwierdzeniem dokonania opłaty skarbowej w wysokości 17 złotych (opłacie nie podlegają pełnomocnictwa udzielone małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu, rodzeństwu oraz pełnomocnictwa poświadczane notarialnie).

JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pułtusku, Oddział Ewidencji i Ochrony Gruntów, Gospodarki Nieruchomościami mający siedzibę przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk, pokój nr 1.29.

TERMIN ODPOWIEDZI:

Wnioski rozpatrywane są bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu miesiąca.

TRYB ODWOŁAWCZY:

Odwołania od decyzji wnoszone są do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Starosty Powiatu Pułtuskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania.

UWAGI: W celu sprawdzenia tożsamości każdy klient zobowiązany jest okazać dowód osobisty lub inny dowód tożsamości